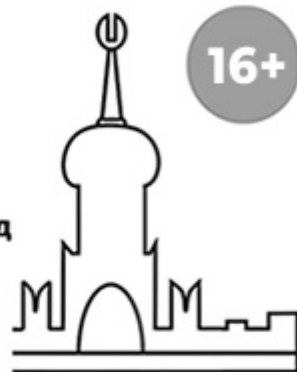




Официальный  
**Вестник**  
Муниципального образования город  
**Тула**



16+

№ 48 (48)  
18 октября 2023

Бюллетень

*Постановление Главы муниципального образования город Тула  
от 17 октября 2023 г. № 288-п*

## **О назначении общественных обсуждений проекта решения Тульской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 31 января 2018 г. № 47/1156»**

На основании обращения главы администрации города Тулы от 16 октября 2023 г. № 20984-И (вх. от 16 октября 2023 г. № 18/ОС), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения проекта решения Тульской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 31 января 2018 г. № 47/1156».

2. Провести вышеуказанные общественные обсуждения с 18 октября по 19 ноября 2023 года.

3. Экспозиция проекта проходит в здании МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс» по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, с 18 октября по 19 ноября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый вторник и четверг с 16.00 часов до 18.00 часов.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать посредством официального сайта муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>); в виде электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (e-mail: [duma@cityadm.tula.ru](mailto:duma@cityadm.tula.ru)) или в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд с 18 октября по 19 ноября 2023 года с 9 часов до 17 часов (за исключением выходных и праздничных дней); а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

5. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Участники общественных обсуждений обязаны предоставить сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 30-61-18, 36-71-76, 36-68-89.

7. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных общественных обсуждений и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

8. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула – бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

9. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу : <http://www.npatula-city.ru>.

10. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главных управлениях администрации города Тулы по территориальным округам и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава муниципального  
образования город Тула**

**О.А. Слюсарева**

Объявление

## О предоставлении в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 1143 кв. м, расположенного южнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030505:110 в деревне Большая Еловая муниципального образования город Тула (@67937)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 1143 кв. м, расположенного южнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030505:110 в деревне Большая Еловая муниципального образования город Тула (@67937).

Согласно карте зон с особыми условиями использования территории, испрашиваемый земельный участок расположен в границах приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства подлежит согласованию с войсковой частью 41495, в ведении которой находится аэродром.

В случае выявления на территории земельного участка линейных сооружений, предоставить к ним беспрепятственный доступ уполномоченных лиц соответствующих организаций, в том числе посредством установления сервитутов и ограничений (обременений) земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, 2, в среду с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства mizo@tularegion.ru, почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление подписывается собственноручно с расшифровкой (инициалы, фамилия), либо электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

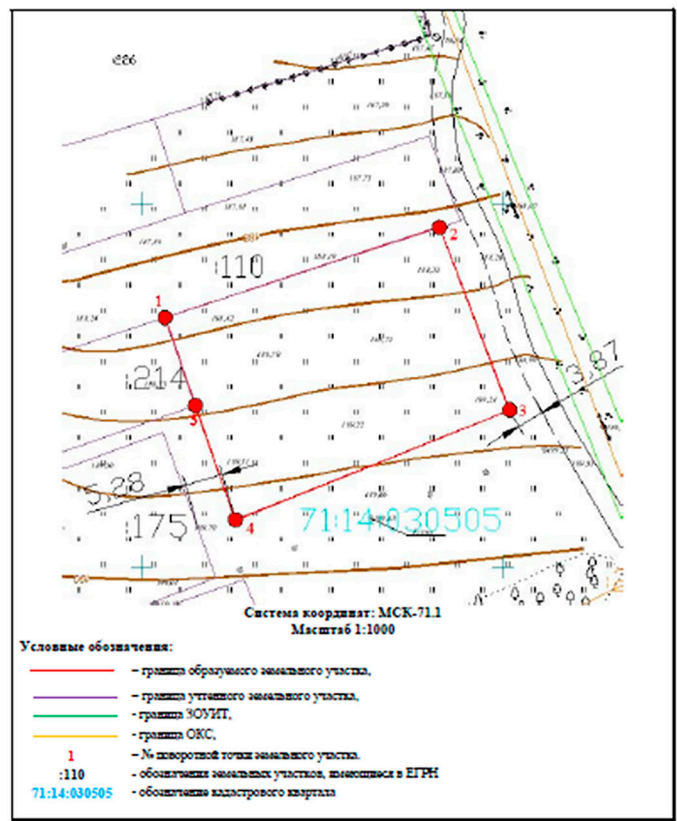
**Утверждена**

\_\_\_\_\_  
(подпись главы администрации, главы администрации муниципального образования или иного должностного лица государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение об утверждении плана или подлинника копии плана с корректировкой земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка _____			
Площадь земельного участка 1143 м <sup>2</sup>			
Координаты, м			
Обозначение характерных точек границ	X		
	1	2	3
1	737134.33		266803.20
2	737146.77		266841.23
3	737121.51		266850.90
4	737106.47		266812.96
5	737122.24		266807.42
1	737134.33		266803.20



Объявление

## О предоставлении в аренду для ведения личного подсобного хозяйства земельного участка площадью 1500 кв. м, расположенного южнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030222:136 в деревне Труфаново муниципального образования город Тула (@67567)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в аренду для ведения личного подсобного хозяйства земельного участка площадью 1500 кв. м, расположенного южнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030222:136 в деревне Труфаново муниципального образования город Тула (@67567).

Согласно карте зон с особыми условиями использования территории, испрашиваемый земельный участок расположен в границах приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства подлежит согласованию с войсковой частью 41495, в ведении которой находится аэродром.

В случае выявления на территории земельного участка линейных сооружений, предоставить к ним беспрепятственный доступ уполномоченных лиц соответствующих организаций, в том числе посредством установления сервитутов и ограничений (обременений) земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

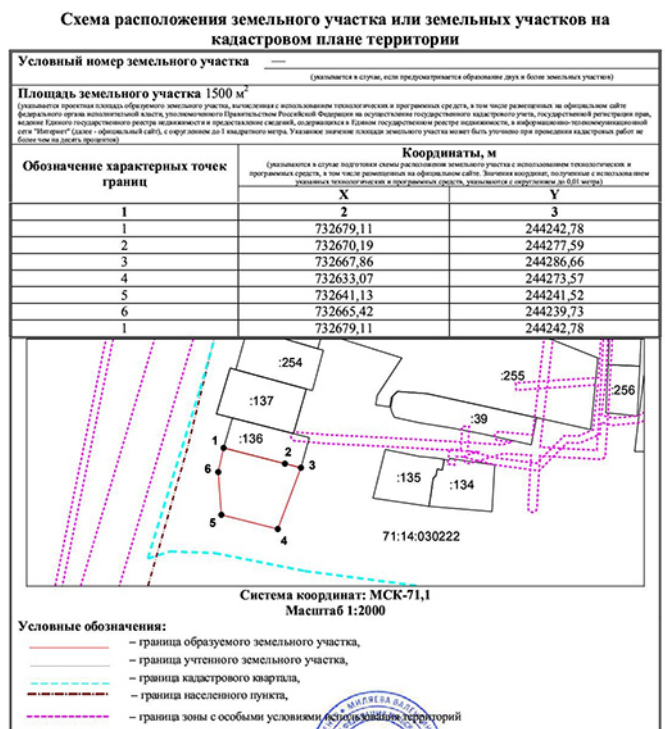
Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства mizo@tularegion.ru, почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление подписывается собственноручно с расшивкой (инициалы, фамилия), либо электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Утверждена \_\_\_\_\_  
(наименование документа об утверждении, включая наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение об утверждении схемы или подписание соглашения о перекраивании земельных участков)  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



### Сообщение о наличии объекта, имеющего признаки бесхозяйного и приеме заявлений собственников в течение одного месяца со дня публикации

- Светильник уличного освещения, расположенный по адресу: п. Петровский, ул. Шоссейный проезд, д.2;
  - Светильник уличного освещения, расположенный по адресу: п. Петровский, ул. Шоссейный проезд, д.6.
- Прием заявлений собственников осуществляется в течение месяца со дня публикации, в рабочие дни по адресу: 300013, г. Тула, ул. Болдина, д. 50, каб. 414, с понедельника по четверг: с 9-00 до 18-00, пятница: с 9-00 до 17-00. Перерыв на обед с 12-30 до 13-18 часов.

Начальник главного управления  
администрации города Тулы по  
Привокзальному территориальному округу

С.В. Громов

Постановление администрации города Тулы  
от 13.10.2023 г. № 554

## **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:070808:71**

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула», учитывая заявление генерального директора Общества с Ограниченной Ответственностью Торговая Компания «СтальИнвест» Савенкова Евгения Васильевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:070808:71, заключение о результатах публичных слушаний от 2 октября 2023 года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от 4 октября 2023 года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:070808:71,

площадью 1897 кв.м, местоположение: г. Тула, Привокзальный район, по Орловскому шоссе, 146, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «бытовое обслуживание».

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации города Тулы

И.И. Беспалов

Постановление администрации города Тулы  
от 11.10.2023 г. № 550

## **Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) по объекту: «Строительство III пускового комплекса Восточного обвода в муниципальном образовании г. Тула»**

В соответствии со статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», постановлением Правительства Тульской области от 26.05.2022 г. № 346 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 и 2023 годах», на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) по объекту: «Строительство III пускового комплекса Восточного обвода в муниципальном образовании г. Тула».

2. Опубликовать постановление и утвержденную постановлением документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) по объекту: «Строительство III пускового комплекса Восточного обвода в муниципальном образовании г. Тула» в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npratula-city.ru> в течение семи дней со дня утверждения указанной документации, а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации города Тулы

И.И. Беспалов

\* Утвержденная постановлением документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) по объекту: «Строительство III пускового комплекса Восточного обвода в муниципальном образовании г. Тула» опубликована (размещена) в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации»